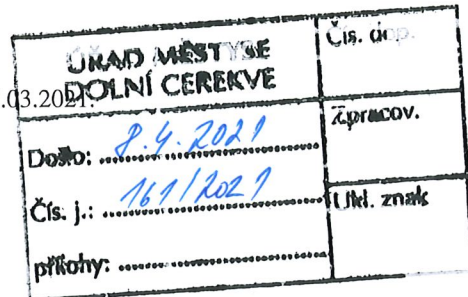


Právní moc: 22.02.2021, č.j. 35 EX 976/15-13, nabylo právní moci dne 07.03.2021.
Přípojení doložky právní moci provedla Jaroslava Tůmová dne 07.04.2021.



Soudní exekutor Mgr. Radek Karafiát
Exekutorský úřad v Jihlava
adresa: Znojemská 5807/78b, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564109935
e-mail: urad@exekutor-ji.cz
zn.oprávněného:MMJ/EO/6634/2014-3-Ka

datová schránka: vwtg8jz
internetové stránky: www.exekutor-ji.cz

35 EX 976/15-13

**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ
K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Povinný:	Lukáš Koníř, Dolní Cerekev č.p. 235, Dolní Cerekev, 588 45, RČ: 851204/4772
Manžel povinného: zastoupený:	
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	16.965,- Kč
Oprávněný: zastoupený:	Statutární město Jihlava se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ: 586 01, IČ: 00286010
	Specifikace nemovité věci uvedena ve výroku I.
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud v Jihlavě dne 04.12.2015 pod č. j. 2 EXE 5720/2015 - 10	
Exekuční titul: příkaz vydal: Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy ze dne 27.08.2014 č. j. MMJ/OD/19992/2014-1 příkaz vydal: Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy ze dne 13.10.2014 č. j. MMJ/OD/23835/2014-1 rozhodnutí vydal: Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy ze dne 07.04.2015 č. j. MMJ/OD/1285/2015-9	

* Částka odpovídá řádku 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor Mgr. Radek Karafiát rozhodl o provedení exekuce
prodejem nemovitých věcí:

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
221		2091 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

za

psáno v katastru nemovitostí, který vede: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, na listu vlastnictví číslo 3284 pro obec Jihlava a katastrální území Pávov, které jsou ve vlastnictví povinného, k vymožení pohledávky oprávněného.

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení usnesení oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, KP Jihlava a povinnému.

Mgr. Radek Karafiát
soudní exekutor

V Jihlavě dne 22.02.2021

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamená vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacích charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	11.000,- Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (22.02.2021)	0,- Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatky, právní zastoupení atd.)	1.000,- Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání výzvy (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	12.000,- Kč

	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	100,- Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	
7	odměna soudního exekutora	3.000,- Kč
8	pausační částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	1.020,66 Kč
9	další náklady exekuce	0,- Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	844,34 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	4.965,- Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	16.965,- Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuující se dávku splatnou v budoucnost podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

1	0 % denně z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání exekučního příkazu	0,- Kč
---	---	--------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1)**, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinností v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 2108696299/2700, variabilní symbol 97615,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora Mgr. Radek Karafiát, soudní exekutor,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 2108696299/2700, variabilní symbol 97615.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinností, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Mgr. Radek Karafiát, soudní exekutor exekutorského úřadu Jihlava

Po-Čt 8.00 hod. - 14.30 hod.

Pá 8.00 hod. - 11.00 hod.

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

 ** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.

